Van Lanschot

Stroomschema voor toepassing van de verhoogde schenkingsvrijstelling eigen woning

U wilt in 2017 een (aanvullende) schenking doen aan uw kind van (maximaal) € 100.000 bestemd voor de eigen woning?

Ja

Is uw kind ten tijde van de schenking tussen de 18 en 40 jaar?

Nee

U kunt in 2017 geen gebruik maken van de verhoogde vrijstelling, tenzij uw kind een partner heeft die jonger is dan 40 jaar.

Ja

Heeft u al eerder een schenking aan uw kind gedaan waarbij de verhoogde vrijstelling is toegepast?

Nee

U kunt in 2017 € 100.000 vrijgesteld schenken (gespreid over 3 jaren).

Ja

Heeft deze schenking plaatsgevonden in de jaren 2010 tot en met 2014?

Nee

Vond deze schenking plaats in 2015-2016?

Nee

U moet in 2016 een aanvullende schenking van € 27.570 hebben gedaan, om in 2017-2018 een aanvullende schenking van € 46.984 te kunnen doen. De schenkingen zijn dan allebei vrijgesteld. Zonder aanvulling in 2016 resteert vanaf 2017 slechts een vrijstelling van € 27.567.

Ja

U kunt in 2017-2018 een aanvullende schenking doen van € 46.984.

Ja

U kunt in 2017 geen gebruik maken van de verhoogde vrijstelling, ook niet als in het eerdere schenkingsjaar niet de volledige vrijstelling is benut.