



PERSBERICHT

Van Lanschot verkoopt deel zakelijke vastgoedleningen aan Cerberus Capital Management

's-Hertogenbosch, 6 augustus 2015 – Van Lanschot heeft een overeenkomst bereikt met een dochter van Cerberus Capital Management LP over de verkoop van een deel van de portefeuille met zakelijke vastgoedleningen. Cerberus neemt een portefeuille met *non-performing* vastgoedleningen over met een nominale waarde van ruim € 400 miljoen. Met deze stap versnelt Van Lanschot de in 2013 aangekondigde afbouw van de zakelijke kredietportefeuille, die niet langer tot de kernactiviteiten behoort.

Karl Guha, bestuursvoorzitter van Van Lanschot: “Dit is een volgende stap in de uitvoering van onze wealth managementstrategie. Onze focus is gericht op activiteiten die bijdragen aan het behoud en de opbouw van vermogen voor particuliere en institutionele klanten. Met deze transactie maken we gebruik van de huidige belangstelling van marktpartijen, die concurrerende biedingen hebben gedaan. We zijn verheugd dat we een ervaren en betrouwbare partij hebben gevonden die professioneel om zal gaan met de portefeuille.”

In 2013 kondigde Van Lanschot het streven aan om haar zakelijke kredietportefeuille van € 4,4 miljard aan risicogewogen activa in vier jaar tijd te halveren. Deze verkoop leidt tot een aanzienlijke verbetering van het risicoprofiel van de zakelijke kredietportefeuille en zal een positief effect hebben op het niveau van de kredietvoorzieningen. Op een pro-forma basis leidt deze transactie tot een reductie van meer dan 2,5%-punt van de *impaired ratio*¹ van de totale leningenportefeuille, die eind 2014 5,8% was. Van Lanschot neemt voor deze transactie, die een marginaal positief effect zal hebben op de kernkapitaalpositie, een eenmalige brutolast van circa € 23 miljoen in de tweede helft van 2015.

De Corporate Bank van Van Lanschot zal de afbouw van de zakelijke kredietportefeuille, die per 31 december 2014 € 3,1 miljard bedroeg, voortzetten.

De transactie wordt naar verwachting in het derde kwartaal van 2015 afgerond.

Over Van Lanschot

Van Lanschot NV is de houdstermaatschappij van F. van Lanschot Bankiers NV, de oudste onafhankelijke bank van Nederland met een geschiedenis die teruggaat tot 1737. Als wealth manager is Van Lanschot, met haar merknamen Van Lanschot en Kempen & Co, actief in Private Banking, Asset Management en Merchant Banking, met als doel het behoud en de opbouw van vermogen van haar klanten. Van Lanschot NV is genoteerd aan Euronext Amsterdam.

Media Relations: 020 354 45 85; mediarelations@vanlanschot.com

Investor Relations: 020 354 45 90; investorrelations@vanlanschot.com

About Cerberus Capital Management, L.P.

Established in 1992, Cerberus Capital Management, L.P. is one of the world's leading private investment firms. Cerberus has more than US \$25 billion under management invested in four

¹ De impaired ratio is de verhouding tussen onvolwaardige kredieten en het uitstaande kredietvolume.



primary strategies: distressed securities & assets; control and non-control private equity; commercial mid-market lending and real estate-related investments. From its headquarters in New York City and large network of affiliate and advisory offices in the US, Europe and Asia, Cerberus has the on-the-ground presence to invest in multiple sectors, through multiple investment strategies in countries around the world.

Cerberus Media Line: +1 (212) 891-1558; media@cerberuscapital.com

Disclaimer

In dit document kunnen verwachtingen over toekomstige gebeurtenissen zijn opgenomen. Deze verwachtingen zijn gebaseerd op de huidige informatie en veronderstellingen van het management van Van Lanschot met betrekking tot bekende en onbekende risico's, ontwikkelingen en onzekerheden. De uitspraken over verwachtingen betreffen geen vaststaande feiten en zijn onderhevig aan risico's, ontwikkelingen en onzekerheden. De feitelijke resultaten kunnen hiervan aanzienlijk afwijken als gevolg van de risico's, ontwikkelingen en onzekerheden die verband houden met de verwachtingen en aannames van Van Lanschot ten aanzien van, onder andere, maar niet gelimiteerd tot, inschattingen met betrekking tot baten, kostenontwikkeling, (macro)economisch klimaat, politieke en marktontwikkelingen, handelingen van toezichthoudende, regelgevende en private instanties en juridische en fiscale ontwikkelingen. Van Lanschot benadrukt dat de verwachtingen enkel van kracht zijn op de specifieke data waarop deze zijn geuit en aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor of verplichting tot het herzien of bijwerken van enige informatie naar aanleiding van nieuwe informatie, toekomstige gebeurtenissen of veranderingen in beleid, ontwikkelingen, verwachtingen en dergelijke.

Op de cijfers die in het document zijn genoemd heeft geen accountantscontrole plaatsgevonden. Dit document is geen (uitnodiging tot het doen van een) aanbod tot het (ver)kopen of anderszins verkrijgen van of inschrijving op financiële instrumenten, in Nederland noch enige andere jurisdictie, en is geen advies of aanbeveling om enige handeling te verrichten of na te laten.